



MAA-AMET

Ülle Madise  
Õiguskantsleri Kantselei  
info@oiguskantsler.ee

Teie 09.05.2024 nr 7-4/240672/2402732

Meie 07.06.2024 nr 1-5/24/6335-2

## MinuKatastri e-teenuse toimivus

Austatud õiguskantsler

Pöördusite 09.05.2024 Maa-ameti poole seoses MinuKatastri e-teenuse toimivusega. Märkite, et uus menetluskeskkond ei toimi ja takistab muuhulgas maamõõtjate tööd. Lisaks viitate, et MinuKatastri menetluskeskkonda kasutusele võttes ei ole järgitud hea halduse tava. Juhite Maa-ameti tähelepanu, et ei saa lubada olukorda, kus menetluse tarbeks loodud infosüsteemi puuduste tõttu ei ole mõnda aega üldse võimalik teha vajalikke menetlustoiminguid.

Kataster võttis kasutusele uue menetluskeskkonna [minu.kataster.ee](http://minu.kataster.ee), mis võimaldab maaomanikul katastri e-keskkonnas alustada maatoiminguid ning hoida end kursis toimingute käiguga – kinnisasju jagada, nende omavahelisi piire muuta või üksteisega piirnevaid kinnisasju liita. Ettevalmistused katastri üleminekuks uuele punktipõhisele kontseptsioonile said alguse pärast 2018. aasta 1. juulit, mil jõustusid maakatastriseaduse muudatused. Senise andmebaasi väljavahetamise tingis infosüsteemi kaasajastamise ja uuele katastri kontseptsioonile ülemineku vajadus, koondades katastriga seotud e-teenuseid ühtseks ja turvaliseks süsteemiks.

Kataster moodustab 5,6 miljoni kehtiva piiripunkti ja selle andmestikuga riigi põhiregistri. Maa-amet mõonab, et niivõrd mahuka andmebaasi loomine ning sellele teenuste ülesehitamine tõi endaga paratamatult kaasa tehnilisi tõrkeid ja ebamugavusi. Toimingute tegemine oli katastris täielikult peatatud perioodil 27.03-15.04.2024 seoses andmete üleviimisega ühest e-keskkonnast teise. Tehnilistel põhjustel sai MinuKatastris maatoiminguid alustada plaanitust nädala võrra hiljem ehk alates 15. aprillist. Olime valmis, et uue süsteemi käivitamisel võib esineda tõrkeid ning nende lahendamisega tegeleme operatiivselt. Pöördumistele vastame esimesel võimalusel ja maamõõtjatele jagame vajadusel informatsiooni ka maamõõtjate meililisti kaudu. Lisaks oleme koostöös MTÜ Eesti Geodeetide Ühinguga korraldanud maamõõtjatele infoseminare üle Eesti.

Menetlustoiminguid on e-keskkonnas võimalik läbi viia, aga teatud juhtudel võib esineda veateateid. Maa-amet koostöös Keskkonnaministeeriumi Infotehnoloogiakeskusega tegeleb tõrgete parandamisega operatiivselt. Kahjuks ei õnnestunud kõike ette näha testimiste käigus, kuna testimise etapis ei ole infosüsteem veel ühendatud toimivate väliste teenustega. 03.06.2024 seisuga on uues süsteemis pooleli 2331 toimingut, mille hulgas on nii uusi kui ka vanast infosüsteemist üle toodud toiminguid ning katastris on moodustatud ja kandega muudetud 464 maaüksust.

Maa-amet tänab tähelepanu juhtimast ja kinnitab, et töötab selle nimel, et tagada elektroonilise teenuse tõrgeteta toimimine.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Tambet Tiits  
peadirektor

Eva Vaagert  
eva.vaagert@maaamet.ee